

中山路历史文化街区改造项目-市政基础设施提
升改造工程-综合劳务二

采 购 控 制 价

招 标 人： 东莞城工集团市政工程有限公司

编 制 人： 卢妙琴 编制时间：2026 年6月3 日

审 核 人： 卢妙琴 编制时间：2026 年6月3 日

总 说 明

项目名称：中山路历史街区改造项目（中山路历史文化街区改造项目）-市政基础设施提升改造工程-综合劳务二

第 1 页 共 1 页

预算编制说明

一、工程概况：

1、工程名称：中山路历史文化街区改造项目-市政基础设施提升改造工程-综合劳务二

2、工程范围中山东中路~中山东路槽钢支护、H8拆除及临时停车场

。二、编制依据：

1、工程量计算依据：相关图纸。

2、执行《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、印发《广东省建设工程工程量清单计价指引》的通知(粤建造发(2013)6号)、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则(2018)》

3、计费程序执行东莞市住房和城乡建设局2022年6月16日发布的《关于发布东莞市2022年《广东省建设工程计价依据(2018)》清单计价程序表的通知》。

4、人工价格执行东莞市住房和城乡建设局2022年6月17日发布的《关于调整东莞市建设工程人工价格的通知》(东建价[2022]1号文)，定额动态人工调整系数为1.07。5、增值税税率执行东莞市住房和城乡建设局2019年4月1号发布的《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(东建价[2019]5号)，增值税税率为9%。

6、材料价格执行东莞市建设工程造价管理站发布的2026年4月《东莞建设工程造价信息》，信息价缺项材料设备价格参考周边城市相关行业主管部门颁布的信息价及市场询价。

三、其他

1、限价以《2023-2025年东莞市建设工程施工公开招标投标中标价情况表》中2025年市政工程-其他工程的下浮率下浮7.94%，为本工程限价

中山路历史文化街区改造项目-市政基础设施提升改造工程-综合劳务二
限价费用汇总表

序号	费用名称	控制价（元）	采购限价	投标人报价 不含税 （元）	投标人报价 含税 （元）	备注
1	材料费用	1,107,586.22	1,019,643.87			
汇总报价			小写:			
			大写:			

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：中山路历史街区改造项目（中山路历史文化街区改造项目）-市政基础设施提升改造工程-综合劳务二

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		一、临时停车场					
		1、中山东临时停车场					
1	040203007001	水泥混凝土 (C25 混凝土基层) (混凝土甲供)	1. 混凝土强度等级:150 厚C25 混凝土基层 2. 其他:满足图纸设计要求及相关规范	m2	203.5	30.76	6259.66
2	040203007002	钢筋网 (钢筋甲供)	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋/光圆钢筋 Φ8、25 2. 加工方式: 投标人综合考虑	t	0.643	1815.45	1167.33
3	041001001003	路面切缝	1. 名称:路面切缝 2. 厚度:24cm 3. 其他:未尽事宜详见设计图纸及招标文件且满足设计及规范要求	m	160.00	16.98	2716.8
4	041001001004	拆除路面	1. 名称:拆除水泥混凝土 (含垫层) 2. 厚度:34cm 3. 运距:投标人综合考虑	m2	16.00	46.18	738.88
5	040203007005	水泥混凝土 (修复) (混凝土甲供)	1. 混凝土强度等级:C35 2. 厚度:24cm	m2	16.00	31.69	507.04
6	030404017002	配电箱	1. 名称:停车场配电箱 2. 型号:1APtcc 3. 安装方式:综合考虑 4. 含基础、箱体内存器件、接地、防雨罩等 5. 满足设计图纸、施工规范要求	台	2	2527.19	5054.38
7	030411001001	配管 (暂估)	1. 名称:配管 2. 规格:PVC20 3. 配置形式:暗配 4. 符合图纸设计及施工规范要求	m	80	16.94	1355.2
8	030411004001	配线 (暂估)	1. 名称:电线 2. 规格:BV-4mm2	m	150	5.25	787.5
本页小计							18586.79

