

东莞市沙田中学（暂定名）-
家具采购

工程

采 购 控 制 价

招 标 人：

东莞市城市工程建设集团有限公司



编 制 人：

罗汝芳

审 核 人：

刘宁峰

编制说明

1、采购范围：东莞市沙田中学（暂定名）-家具采购所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。详见工程量清单及施工图纸，具体内容按照施工图纸、图纸会审、设计变更通知，甲方修改通知等设计文件，并按照相关标准规范、施工组织设计、专项施工方案、分项工程技术交底等有关技术文件的要求施工。

2、本项目为固定综合单价包干；按图纸范围内包工、包料（甲供材除外）、包辅材、包机械设备、包制安、包调试、包安全、包质量、包材料设备价格变化风险费、包施工用水电设备及相关费用、包与其他分包单位的配合等。分包单位按施工图纸、规范、标准合理地进行配料和施工，严禁偷工减料。以及包含对应项目所标明的设计说明及大样所述的所有内容。清单中所列项目为完成本工程所需的所有项目，完成此项工程所需的其它工序而未列项的项目，如施工所需的操作平台、其他辅材、成品保护、垃圾清运、临时设施、创优增加费、文明工地增加费、夜间施工费、赶工措施费等，请投标单位在所列项目的综合单价综合考虑，不再单独计算。以上价格为开工程专用增值税发票适用。

3、本项目报价需根据采购文件及技术标准和工序要求等进行综合考虑，中标后不再调整。

4、报价人应巨细无疑考虑现场、图纸等实际情况；报价人也应深入理解技术要求和验收要求及质量标准要求,所有在采购时提供的文件均认为已完整无误包含在单价之中。

5、工程质量标准：承包单位须确保承包范围内工程内容达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

6、本次采购范围以采购清单项目特征描述、图纸构造做法表、大样节点做法表和答疑确认部位为准，具体详采购清单。

7、本项目需做样板，样板费用在报价中综合考虑，不单独另外计算。

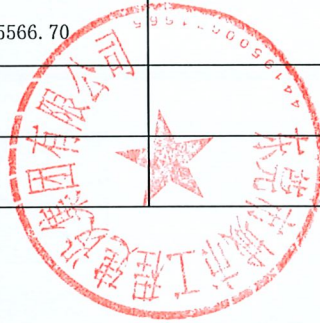
8、本项目的材料需建设单位定板定样，待建设单位定板定样后再批量采购。

9、本次采购主材价格为成品到场价。



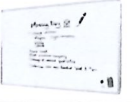




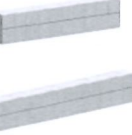
10、甲供材：无

东莞市沙田中学-家具采购限价汇总表

序号	工程名称	采购控制价金额 (元)	采购限价金额 (元)	投标报价 (元)	备注
1	标识牌工程	825566.70	825566.70		
	合计	825566.70	825566.70		
汇总报价			小写:		
			大写:		



东莞市沙田中学（暂定名）项目-家具采购预算

序号	项目名称	参考图片	规格尺寸	材质说明	计量单位	暂定工程量	综合单价（元）	合价（元）	备注
1	储物边柜		1、品名(Name): 储物边柜1 2、暂定尺寸(Size): 3500mm×450mm×800mm 4500mm×450mm×800mm 尺寸根据现场实际调整 3、颜色综合考虑	1、饰面: 采用优质三聚氰胺纸, 耐磨、防污、硬度高 2、基材: 采用通过国家技术标准的E0级环保实木颗粒板, 甲醛释放量≤0.050mg/m³, 经过防潮、防虫、防腐的化学处理, 强度高, 刚性好, 不变形不开裂; 顶板25mm, 其余板材16MM 3、粘合剂: 优质胶黏剂, 粘性强, 久不分层, 具有防水性、防潮性、耐油性、耐撞性等特点 4、封边用材: 2mm厚PVC胶边, 优质热熔胶, 胶封边平滑, 颜色与板材一致。 5、五金配件: 采用优质品牌五金配件, 无锈蚀, 具有足够的承载能力、耐腐蚀能力。	米	867.60	600.00	520,560.00	
2	储物边柜2		1、品名(Name): 储物边柜2 2、暂定尺寸(Size): 1950mm×400mm×800mm 1600mm×400mm×800mm 尺寸根据现场实际调整 3、颜色综合考虑	1、饰面: 采用优质三聚氰胺纸, 耐磨、防污、硬度高 2、基材: 采用通过国家技术标准的E0级环保实木颗粒板, 甲醛释放量≤0.050mg/m³, 经过防潮、防虫、防腐的化学处理, 强度高, 刚性好, 不变形不开裂; 顶板25mm, 其余板材16MM 3、粘合剂: 优质胶黏剂, 粘性强, 久不分层, 具有防水性、防潮性、耐油性、耐撞性等特点 4、封边用材: 2mm厚PVC胶边, 优质热熔胶, 胶封边平滑, 颜色与板材一致。 5、五金配件: 采用优质品牌五金配件, 无锈蚀, 具有足够的承载能力、耐腐蚀能力。	米	192.00	600.00	115,200.00	
3	挂壁白板		1、品名(Name): 挂壁白板 2、暂定尺寸(Size): 1200mm×5mm×1200mm	1、优质树脂烤漆白面板, 易写易擦。 2、采用高强度超窄铝合金边柜, 边角经过机械打磨处理, 不易刮伤。 3、背面白板边框采用铆钉固定最大程度增加了板体的受力。	m²	216.00	300.00	64,800.00	
4	储物边柜		1、品名(Name): 储物边柜1 2、暂定尺寸(Size): 3500mm×450mm×800mm 4500mm×450mm×800mm 尺寸根据现场实际调整 3、颜色综合考虑	1、饰面: 采用优质三聚氰胺纸, 耐磨、防污、硬度高 2、基材: 采用通过国家技术标准的E0级环保实木多层板, 甲醛释放量≤0.050mg/m³, 经过防潮、防虫、防腐的化学处理, 强度高, 刚性好, 不变形不开裂; 顶板25mm, 其余板材16MM 3、粘合剂: 优质胶黏剂, 粘性强, 久不分层, 具有防水性、防潮性、耐油性、耐撞性等特点 4、封边用材: 2mm厚PVC胶边, 优质热熔胶, 胶封边平滑, 颜色与板材一致。 5、五金配件: 采用优质品牌五金配件, 无锈蚀, 具有足够的承载能力、耐腐蚀能力。	米	8	600.00	4,800.00	
5	储物边柜2		1、品名(Name): 储物边柜2 2、暂定尺寸(Size): 1950mm×400mm×800mm 1600mm×400mm×800mm 尺寸根据现场实际调整 3、颜色综合考虑	1、饰面: 采用优质三聚氰胺纸, 耐磨、防污、硬度高 2、基材: 采用通过国家技术标准的E0级环保实木多层板, 甲醛释放量≤0.050mg/m³, 经过防潮、防虫、防腐的化学处理, 强度高, 刚性好, 不变形不开裂; 顶板25mm, 其余板材16MM 3、粘合剂: 优质胶黏剂, 粘性强, 久不分层, 具有防水性、防潮性、耐油性、耐撞性等特点 4、封边用材: 2mm厚PVC胶边, 优质热熔胶, 胶封边平滑, 颜色与板材一致。 5、五金配件: 采用优质品牌五金配件, 无锈蚀, 具有足够的承载能力、耐腐蚀能力。	米	3.55	600.00	2,130.00	
6	储物边柜1		1、品名(Name): 储物边柜1 2、暂定尺寸(Size): 3500mm×450mm×800mm 4500mm×450mm×800mm 尺寸根据现场实际调整 3、颜色综合考虑	1、饰面: 采用优质三聚氰胺纸, 耐磨、防污、硬度高 2、基材: 顶板15mm人造石, 一体成型, 表面平整细腻, 无缝拼接, 耐污耐磨, 易清洁维护, 环保无辐射, 实用性强; 其余板材16MM, 采用通过国家技术标准的E0级环保实木颗粒板, 甲醛释放量≤0.050mg/m³, 经过防潮、防虫、防腐的化学处理, 强度高, 刚性好, 不变形不开裂; 3、粘合剂: 优质胶黏剂, 粘性强, 久不分层, 具有防水性、防潮性、耐油性、耐撞性等特点 4、封边用材: 2mm厚PVC胶边, 优质热熔胶, 胶封边平滑, 颜色与板材一致。 5、五金配件: 采用优质品牌五金配件, 无锈蚀, 具有足够的承载能力、耐腐蚀能力。	米	8	1000.00	8,000.00	含15mm人造石台面
7	储物边柜2		1、品名(Name): 储物边柜2 2、暂定尺寸(Size): 1950mm×400mm×800mm 1600mm×400mm×800mm 尺寸根据现场实际调整 3、颜色综合考虑	1、饰面: 采用优质三聚氰胺纸, 耐磨、防污、硬度高 2、基材: 顶板15mm人造石, 一体成型, 表面平整细腻, 无缝拼接, 耐污耐磨, 易清洁维护, 环保无辐射, 实用性强; 其余板材16MM, 采用通过国家技术标准的E0级环保实木颗粒板, 甲醛释放量≤0.050mg/m³, 经过防潮、防虫、防腐的化学处理, 强度高, 刚性好, 不变形不开裂; 3、粘合剂: 优质胶黏剂, 粘性强, 久不分层, 具有防水性、防潮性、耐油性、耐撞性等特点 4、封边用材: 2mm厚PVC胶边, 优质热熔胶, 胶封边平滑, 颜色与板材一致。 5、五金配件: 采用优质品牌五金配件, 无锈蚀, 具有足够的承载能力、耐腐蚀能力。	米	3.55	1000.00	3,550.00	含15mm人造石台面
8	储物边柜1		1、品名(Name): 储物边柜1 2、暂定尺寸(Size): 3500mm×450mm×800mm 4500mm×450mm×800mm 尺寸根据现场实际调整 3、颜色综合考虑	1、饰面: 采用优质三聚氰胺纸, 耐磨、防污、硬度高 2、基材: 顶板15mm人造石, 一体成型, 表面平整细腻, 无缝拼接, 耐污耐磨, 易清洁维护, 环保无辐射, 实用性强; 其余板材16MM, 采用通过国家技术标准的E0级环保实木多层板, 甲醛释放量≤0.050mg/m³, 经过防潮、防虫、防腐的化学处理, 强度高, 刚性好, 不变形不开裂; 3、粘合剂: 优质胶黏剂, 粘性强, 久不分层, 具有防水性、防潮性、耐油性、耐撞性等特点 4、封边用材: 2mm厚PVC胶边, 优质热熔胶, 胶封边平滑, 颜色与板材一致。 5、五金配件: 采用优质品牌五金配件, 无锈蚀, 具有足够的承载能力、耐腐蚀能力。	米	8	1000.00	8,000.00	含15mm人造石台面

东莞市沙田中学（暂定名）项目-家具采购预算

序号	项目名称	参考图片	规格尺寸	材质说明	计量单位	暂定工程量	综合单价 (元)	合价 (元)	备注
9	储物边柜2		1、品名(Name): 储物边柜2 2、暂定尺寸(Size): 1950mm×400mm×800mm 1600mm×400mm×800mm 尺寸根据现场实际调整 3、颜色综合考虑	1、饰面: 采用优质三聚胺纸, 耐磨、防污、硬度高 2、基材: 顶板15mm人造石, 一体成型, 表面平整细腻, 无缝拼接, 耐污耐磨, 易清洁维护, 环保无辐射, 实用性强; 其余板材16MM, 采用通过国家技术标准 E0级环保实木多层板。甲醛释放量≤0.050mg/m³, 经过防潮、防虫、防腐的化学处理, 强度高, 刚性好, 不变形不开裂; 3、粘合剂: 优质胶粘剂, 粘性强, 久不分层, 具有防水性、防潮性、耐油性、耐蚀性等特点 4、封边用料: 2mm厚PVC胶边, 优质热熔胶, 胶封边平滑, 颜色与板材一致。 5、五金配件: 采用优质品牌五金配件, 无锈蚀, 具有足够的承载能力、耐腐蚀能力。	米	3.55	1000.00	3,550.00	含15mm人造石台面
				不含税合计				730,590.00	
				税金 (13%)				94,976.70	
				含税合计				825,566.70	

备注:

- 1、综合单价为包工包料费用, 包括人工、材料、机械、制作、运输、安装、调试、维护、保修、检测、现场经费、管理费、规费、利润、税金和向政府部门缴纳的各项费用、为符合安全文明施工绿色环保标准所采取的措施费用、乙方人工工资 (含节假日加班工资)、保险费、福利及国家和项目所在地政府规定之乙方人员应缴纳的五险一金等一切费用等。
- 2、本项目需做样板, 样板费用在报价中综合考虑, 不单独另外计算。
- 3、本项目的材料需建设单位定板定样, 待建设单位定板定样后再批量采购。
- 4、报价须充分考虑最终定板定样与报价清单可能存在的差异性, 不会因存在差异调整单价。

采购工作委托

1、采购标的内容：

东莞市沙田中学（暂定名）项目-家具采购工程

2、主要工作内容及工程量：

图纸范围内 5 号高中教学楼、6 号初中教学楼的储物边柜和挂壁白板的采购及安装。

定标后半个月內提供厂家深化设计。

3、本次采购的工程范围：

3.1、施工范围：图纸范围内 5 号高中教学楼、6 号初中教学楼的储物边柜和挂壁白板的采购及安装；包括家具的二次深化设计、材料采购、工厂加工制作、现场安装固定、调试、与相关界面的收口处理，以及竣工验收资料（包含竣工图的编制）的整理与提交。

3.2、施工界面：现场健壮完成后开始家具安装，并进行必要的清理与修整，确保安装牢固、平整、美观。

3.3、安措费：按合同

3.4、水电费：接入二级箱，按合同

3.5、项目住宿费：提供住宿

3.6、计划开工竣工日期：

计划自 2026 年 5 月 1 日起至 2026 年 5 月 30 日，工期为 30 个日历天，具体施工时间根据项目部施工进度安排；

3.7、关键节点如下：2026 年 5 月 30 日完成所有家具安装施工

3.8、工人工资专用账号、工人工资保函等：☐是 ☒否（劳务合同必须勾选选项“是”）

预付款：☐是（合同总金额的 10%-30%（明确约定执行），付款前供方需向需方开具等额有效的预付款保函，保函相关要求符合合同约定。）

预付款：☒否

3.9、其他要求：

储物边柜材质要求：

1、饰面：采用优质三聚氰胺纸，耐磨、防污、硬度高

2、基材：采用通过国家技术标准的 E0 级环保实木颗粒板。甲醛释放量 $\leq 0.050\text{mg}/\text{m}^3$ ，经过防潮、防虫

、防腐的化学处理，强度高，刚性好，不变形不开裂；顶板 25mm，其余板材 16MM

3、粘合剂：优质胶粘剂，粘性强，久不分层，具有防水性、防潮性、耐油性、耐撞性等特点

- 4、封边用材：2mm 厚 PVC 胶边，优质热熔胶，胶封边平滑，颜色与板材一致。
- 5、五金配件：采用优质品牌五金配件，无锈蚀，具有足够的承载能力、耐腐蚀能力。
- 6、其余要求详见图纸

挂壁白板材质要求：

- 1、优质树脂烤漆白面板，易写易擦。
- 2、采用高强度超窄铝合金边框，边角经过机械打磨处理，不易刮伤。
- 3、背面白板边框采用铆钉固定最大程度增加了板体的受力。
- 4、其余要求详见图纸

3.10、项目要求：

①项目团队配置要求，投标人需要指派技术人员组成本项目实施工作小组，组成人员包括但不限于项目负责人，安全员、资料员等，明确分工职责。

②本项目中标单位需要签署《资金穿透式监管协议》。

③负责本项目的施工人员（包括工人及管理人员）进入施工现场时需提供三个月内的体检报告。

④本项目施工前需要完成实体样板并通过验收。

⑤本项目场地较大，实施分区域移交施工，投标人须按照现场实际要求无条件配合分区域施工。

附件 1：家具采购工程用户需求书

家具采购工程用户需求书

1、总体要求

1.家具必须是环保产品，材质满足设计和合同要求，板材符合国家 E1 级环保标准，甲醛释放量 $\leq 0.124\text{mg}/\text{m}^3$ ，无刺激性气味，提供环保检测报告；金属件无有害物质残留，符合校园安全标准。

2.材料为全新正品，提供合格证、检测报告、质保书，严禁使用翻新、劣质材料。

3.施工服从现场管理，文明施工、安全施工，不破坏场地现有设施(地面、照明、排水、绿化等)。

4.工程为交钥匙工程,含人工、材料、机械、运输、安装、调试、验收、税费及质保期内维修。

2、家具采购物理性能要求（提供第三方检测报告）

为确保家具采购在各种环境下的耐久性和安全性，中标单位在批量供货前须提供第三方检测机构出具的检测报告，证明其产品符合性能指标。

3、外观要求及其他

3.1 边角做圆弧 / 圆角钝化处理，无尖锐棱角；五金件牢固不松动，无毛刺、脱焊、开裂；柜体需做防倾倒设计，可固定于墙面；锁具、合页安全耐用，无夹手风险。

3.2 双面三聚氰胺饰面，防水、耐磨、抗刮、易清洁，封边严密无脱胶。

3.3 完产品全新、无瑕疵、无变形、无划痕，配件齐全，安装牢固平整。

3.4 安装后试运行正常，开关顺畅、锁具有效、柜体稳固，无晃动、异响。

4、工程质量与验收标准

4.1 验收依据：以本合同书、中标单位深化设计并经确认的图纸、国家现行施工验收规范及《建筑安装工程质量检验评定统一标准》为验收依据。

4.2 验收阶段：

材料进场验收：主要材料进场时，通知建设单位检查品牌、规格、厚度、合格证，不符合要求的材料不得用于施工。

中间验收：预埋件、龙骨安装完成后，需进行隐蔽工程验收，验收合格后方可进行面板安装。

竣工验收：全部安装完毕后，进行综合验收。

4.3 验收内容：

数量、规格、型号是否与图纸一致。

外观质量是否符合本需求书“外观要求”条款。

安装牢固度：通过手试、摇晃检查，连接件无松动。

4.4 质保期：工程整体质保期 2 年，自竣工验收合格之日起计算。质保期内出现非人为损坏的质量问题（如褪色、脱落、生锈等），中标单位应在接到通知后 24 小时内响应，48 小时内免费维修或更换。

4.5 资料移交：验收合格后，中标单位需提交完整的竣工资料，包括但不限于：

竣工图（CAD 电子版及纸质版）。

主要材料合格证及第三方检测报告。

隐蔽工程验收记录。

产品使用维护说明书。